

Zmluva o spolupráci

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany:

1/

Názov: **Hotel IMPOZANT, s. r. o.**
Sídlo: Záborského 2, 036 45 Martin
IČO: 47713640
DIČ: 2024090530
Zastúpený: Ing. Jozef Kubinec, konateľ
Tel. kontakt: 0948 383 909
E-mailová adresa: riaditel@impozant.sk

(ďalej len „Hotel IMPOZANT“)

a

2/

Názov: **Žilinský turistický kraj**
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
IČO: 42220238
DIČ: 2023472847
Zastúpený: Ing. Peter Dobeš, predseda
Tel. kontakt: 0903 666 382
E-mailová adresa: jana.zgravcakova@zask.sk

(ďalej len „ŽTK“)

(ŽTK a Hotel IMPOZANT spolu ďalej aj len „zmluvné strany“)

Postavenie zmluvných strán v zmluvnom vzťahu

1. Hotel IMPOZANT, s.r.o. s prevádzkou vo Valčianskej doline je zariadenie cestovného ruchu, ktorého cieľom je poskytovať ubytovacie, stravovacie a doplnkové služby pre návštevníkov. Má záujem podporiť rozvoj infraštruktúry pre cyklistov osadením a prevádzkovaním elektrickej rýchlonabíjacej stanice pre elektrobicykle POWER POINT vo svojom záujmovom území.
2. Krajská organizácia cestovného ruchu Žilinský turistický kraj bola založená 21.2.2012 na základe zákona č. 91/2010 Z. z. o podpore cestovného ruchu. Jej prioritou je prezentácia a propagácia destinácie Žilinský kraj doma a v zahraničí a zvyšovanie návštevnosti regiónov Žilinského kraja cez aktívnu spoluprácu s oblastnými organizáciami cestovného ruchu. Podporuje rozvoj cestovného ruchu prostredníctvom marketingových aktivít, zlepšovaním kvality služieb a budovaním infraštruktúry cestovného ruchu s cieľom motivovať návštevníkov k pobytu v kraji.

Čl. I

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je spolupráca medzi jednotlivými zmluvnými stranami pri realizácii, správe a údržbe jednej elektrickej rýchlonabíjacej stanice pre elektrobicykle POWER POINT umiestnenej na **pozemku parc. KN-C 1115/3, zapísanej na LV č. 1670 pre k. ú. Valča, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Martine**. Pozemok o výmere 4 m² je bližšie vyznačený (zakreslený) na snímke z pozemkovej mapy, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Zariadenie je neprenosné, statické, inštalované pevne k povrchu na časti pozemku, parcely.
2. ŽTK týmto vyhlasuje a potvrdzuje, že je výlučným vlastníkom tejto elektrickej rýchlonabíjacej stanice pre elektrobicykle POWER POINT špecifikovanej v prílohe č. 2 tejto Zmluvy a poskytne Hotelu IMPOZANT do užívania ako predmet výpožičky túto elektrickú rýchlonabíjajúcu stanicu pre elektrobicykle POWER POINT. ŽTK zabezpečí všetky potrebné povolenia a súhlasy potrebné na celkovú inštaláciu a prevádzku elektrickej rýchlonabíjacej stanice.
3. Hotel IMPOZANT vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku, parcely, na ktorom bude umiestnená elektrická rýchlonabíjacia stanica pre elektrobicykle POWER POINT a v zmysle tejto Zmluvy sa stáva jej užívateľom.
4. Na zariadenie sa vzťahuje záručná lehota 24 mesiacov.

Čl. II

Povinnosti ŽTK

1. Touto Zmluvou sa ŽTK zaväzuje prenechať Hotelu IMPOZANT elektrickú rýchlonabíjajúcu stanicu pre elektrobicykle POWER POINT do bezplatného užívania na dobu trvania tejto Zmluvy na účely jej prevádzky. Dňom inštalácie zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní elektrickej rýchlonabíjacej stanice s jej celkovým príslušenstvom a popisom stavu, v akom sa zariadenie nachádza. ŽTK sa zaväzuje Hotelu IMPOZANT odovzdať zariadenie nové, doposiaľ nepoužívané a nepoškodené.
2. ŽTK má povinnosť znášať náklady spojené s údržbou, opravou, revíziou zariadenia, vrátane výmeny poškodených, odcudzených alebo znehodnotených častí zariadenia.
3. ŽTK bude finančne znášať náklady spojené s montážou zariadenia na mieste definovanom v prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
4. ŽTK zabezpečí povolenia a súhlasy potrebné na inštaláciu zariadenia.
5. Kontaktná osoba ŽTK : Mgr. Jana Žgravčáková – jana.zgravcakova@zask.sk

Čl. III

Povinnosti Hotela IMPOZANT

1. Hotel IMPOZANT zabezpečí prípravu miesta osadenia elektrickej rýchlonabíjacej stanice pre elektrobicykle POWER POINT a to, vybetónovanie podstavy s rozmermi 40 x 40 cm a privod elektrickej energie podľa presnej špecifikácie, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
2. Hotel IMPOZANT je povinný užívať zariadenie riadne a v súlade s účelom, ktorému zariadenie slúži, a na ktoré mu bolo prenechané do užívania. Hotel IMPOZANT je povinný chrániť zariadenie pred poškodením, zničením alebo odcudzením.
3. ŽTK je oprávnený kedykoľvek požiadať Hotel IMPOZANT o vrátenie zariadenia. Následné odinštalovanie na svoje náklady vykoná ŽTK.

4. Hotel IMPOZANT nie je oprávnený vykonať akékoľvek zmeny alebo úpravy na zariadení.
5. Hotel IMPOZANT je povinný vykonať primerané opatrenia na ochranu zariadenia najmä pred jeho poškodením, zničením alebo odcudzením.
6. Po dobu trvania Zmluvy je Hotel IMPOZANT povinný znášať náklady spojené s užívaním zariadenia na dohodnutý účel – teda spotrebu elektrickej energie využitú na dobíjanie batérií elektrobicyklov.
7. Hotel IMPOZANT je povinný prevádzkovať zariadenie bezodplatne.
8. Hotel IMPOZANT je povinný vrátiť zariadenie ŽTK v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
9. Hotel IMPOZANT je povinný priebežne kontrolovať stav zariadenia a informovať ŽTK včas o prípadných zistených vadách, poškodeniach.
10. Kontaktná osoba Hotel IMPOZANT : Mgr. Veronika Móricaová, riaditel@impozant.sk

Čl. IV

Doba trvania Zmluvy, jej zánik a záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto Zmluva zaniká dohodou zmluvných strán, vrátením elektrickej rýchlonabíjacej stanice pre elektrobicykle podľa ust. Čl. III ods. 3 tejto Zmluvy alebo odstúpením od Zmluvy.
3. Každá zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak napriek písomnému upozorneniu na porušenie povinností druhou zmluvnou stranou vyplývajúcich z tejto Zmluvy nedôjde k náprave ani v lehote určenej v tomto písomnom upozornení. ŽTK je oprávnená od Zmluvy odstúpiť najmä v prípade porušenia povinností Hotela IMPOZANT uvedených v Čl. III tejto Zmluvy. Hotel IMPOZANT je oprávnený od Zmluvy odstúpiť najmä v prípade porušenia povinností ŽTK uvedených v Čl. II tejto Zmluvy.
4. Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
5. Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené v tejto Zmluve, sa riadia podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a iných platných predpisov v Slovenskej republike.
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle KOČR ŽTK v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
7. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy, každá s platnosťou originálu.
8. Zmluvné strany si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli a uzavreli ju po vzájomnom prerokovaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tejto Zmluvy svojimi podpismi.

Príloha č. 1 – Snímka z katastrálnej mapy

Príloha č. 2 – Technická špecifikácia a fotodokumentácia nabíjacej stanice

V dňa 15.10.2021

za Hotel IMPOZANT, s.r.o.:

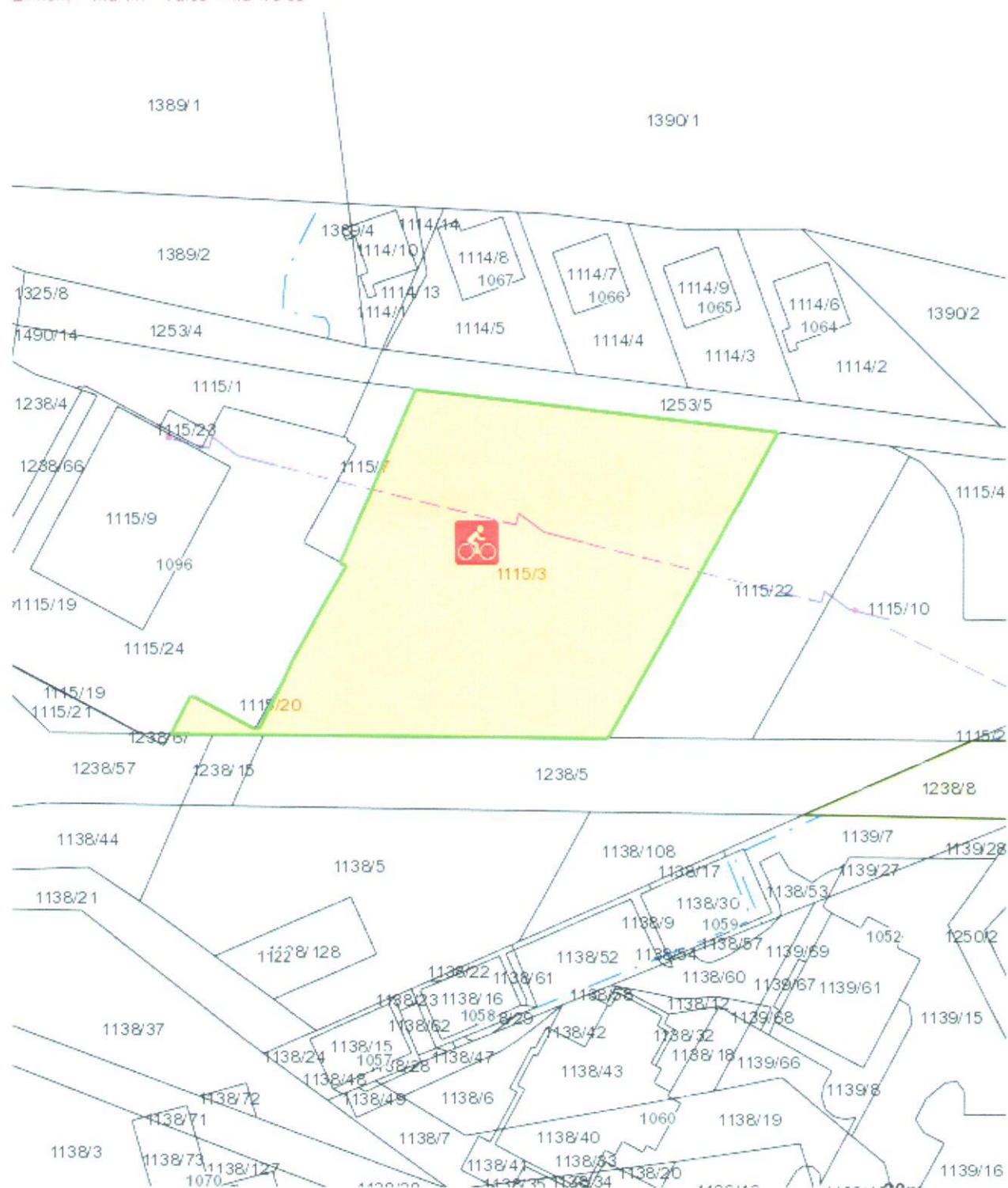
V dňa 20.10.2021

za Žilinský turistický kraj

Príloha č. 1 - Snímka z katastrálnej mapy

Parcela registra C, 1115/3

Žilinský > Martin > Valca > k.ú. Valca



Príloha č. 2 Technická špecifikácia



➤ Pre montáž staníc je potrebné pripraviť vybetónovanú podstavu zároveň s terénom (40cm x 40cm)

- v hrúbke dostatočnej na udržanie váhy stojanu (min. 15 cm) – vid' príloha. Základová doska by mala byť urobená kvalitného

betónu, urobeného vo vodorovnej rovine - minimálne na mieste, kde sa samotný stojan kladie na betón a príslušné kotvy. Pri kvalitnom podkladovom betóne je možné použiť mechanické pozinkované kotvy, prípadne lepené – tzv. chemické kotvy. Pri kotvení do asfaltu, treba brať na zreteľ, že hrúbka asfaltu okolo objektov môže byť minimálna, predpoklad je hrúbka aká sa obvykle používa ako tzv. „chodníková“ teda cca 4cm. Tam by sa pri použití lepených chemických kotiev mohlo stať, že chémia by ušla medzi podkladový štrk a mechanická by sa roztiahla pod asfaltom.

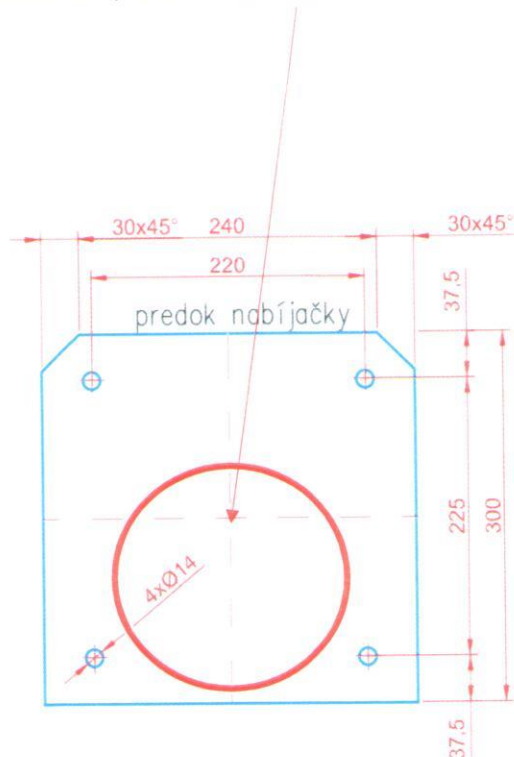
Chemické kotvy aj všetok montážny materiál bude dodaný pri montáži dodávateľom služby.

➤ Elektrická prípojka

– pre napájanie stojanu je nutné doviesť do priestoru podstavy privodný elektrický kábel (v dĺžke max 2m v chráničke po povrchu) – priestor vyvedenia prípojného kábla je vyznačený v prílohe červeným kruhom. Na privodný kábel je nutné použiť vodič s typovým označením CYKY 3J x 2,5 mm² (minimálne parametre privodného vodiča)uloženého v ochrannnej rúrke FXP. Na pripojenie napájacieho kábla v rozvodnej skrini je nutné zachovať nasledovné technické špecifikácie:

1. Istič B16A/1 + prúdový chránič 16A/ 30 mA, alebo
2. kombinovaný prúdový chránič 16A/1N/B003

Priestor na vyvedenie kábla elektrického napájania



E BIKE POINT_POWER_RGB E BIKE POINT_POWER_RGB

